

Istruzioni per inserire nell'istanza la registrazione del contratto di locazione o del rinnovo.

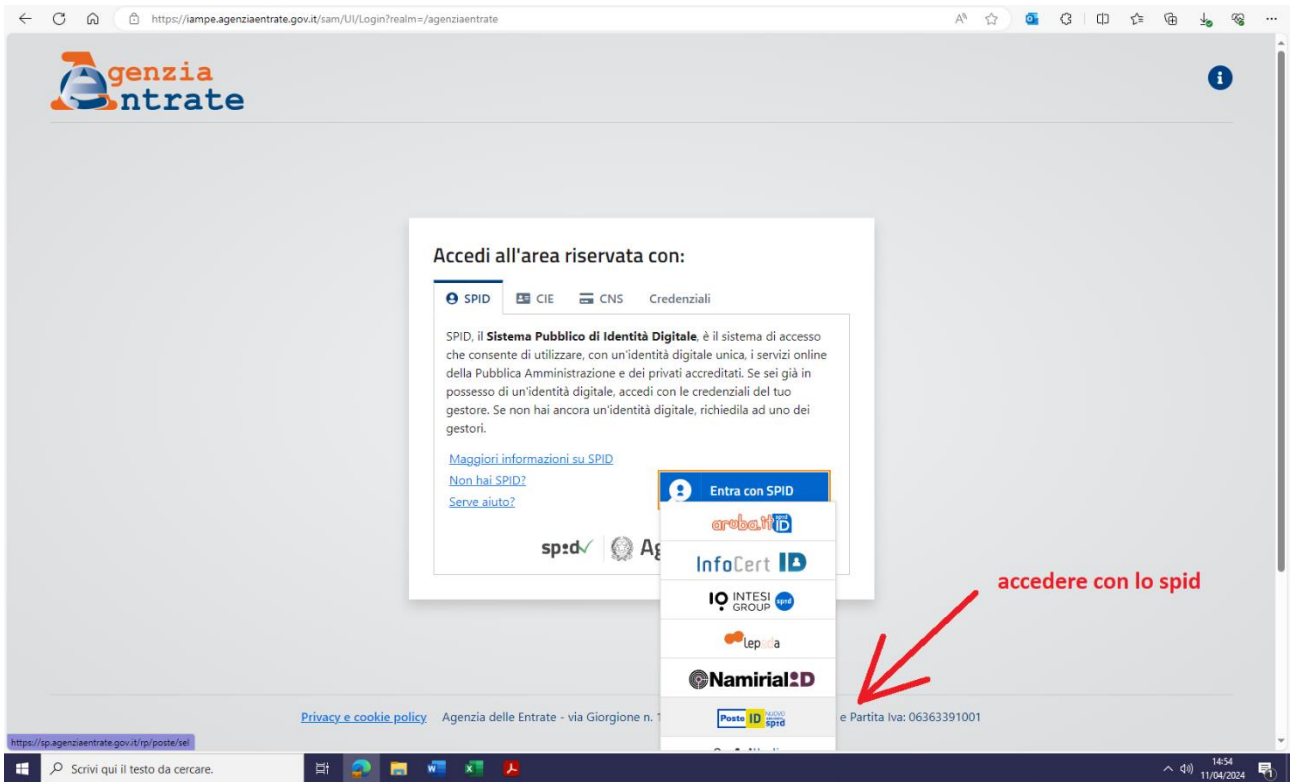
1 – andare nella home page dell'“Agenzia delle Entrate” e cliccare su “Area riservata”;

The screenshot shows the homepage of the Agenzia delle Entrate. At the top, there is a navigation bar with the logo and the text "Ministero dell'Economia e delle finanze". Below the logo, there is a search bar and a navigation menu with categories like "Cittadini", "Imprese", "Professionisti", "Intermediari", "Enti e PA", "L'Agenzia", and "I nostri uffici". On the right side of the navigation bar, there is a button labeled "Area riservata" with a red arrow pointing to it. Below the navigation bar, there is a main content area with a headline "Concorso per 50 funzionari informatici" and a sub-headline "Al via la selezione pubblica per l'assunzione a tempo indeterminato di 50 funzionari ICT, di cui 25 data analyst e 25 addetti alle infrastrutture e alla sicurezza informatica. Le candidature vanno inviate online entro le 23.59 del 24 aprile 2024". Below the headline, there is a blue link "Bando di concorso". To the right of the headline, there is a yellow megaphone icon with a red arrow pointing to it and the text "cliccare qui". Below the main content area, there is a section with five columns, each representing a different category: "Cittadini", "Imprese", "Professionisti", "Intermediari", and "Enti e PA". Each column contains a list of services with checkmarks. At the bottom of the page, there is a footer with the text "Tutte le notizie".

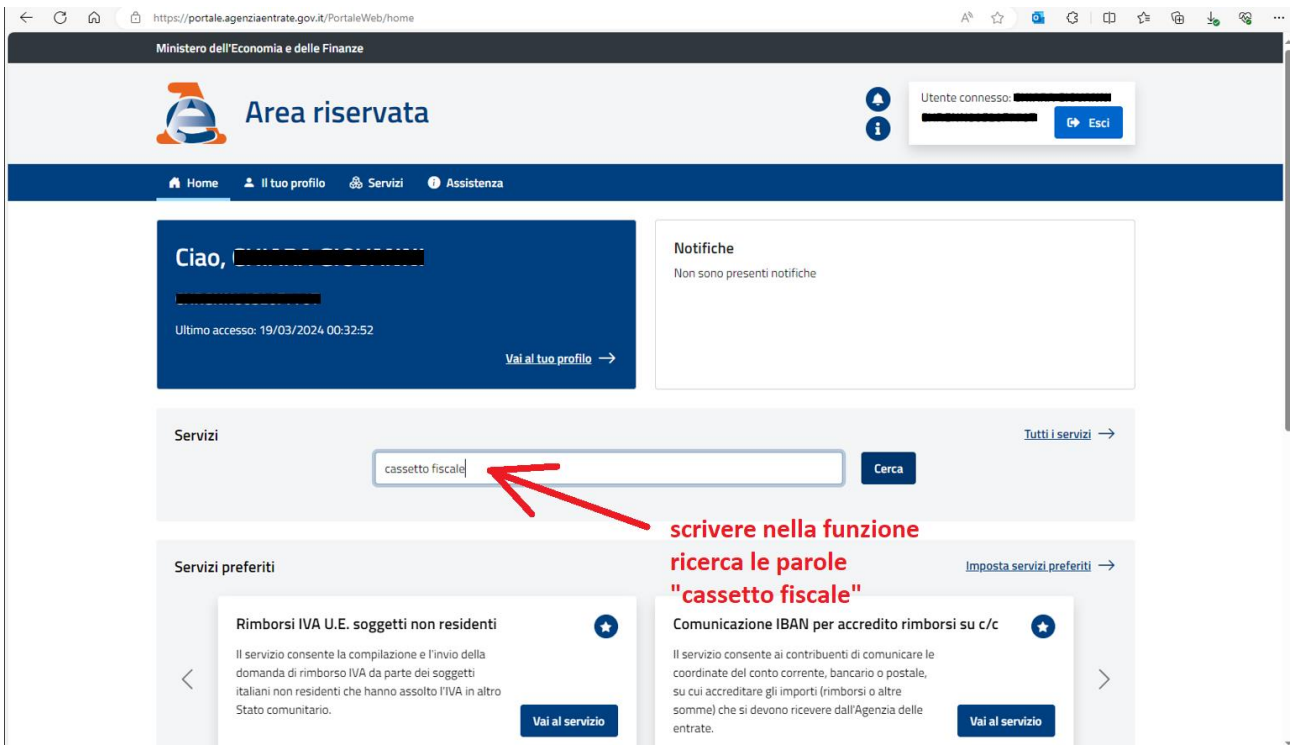
2 – cliccare su “Accedi all'area riservata”;

The screenshot shows the "Area Riservata" page of the Agenzia delle Entrate. At the top, there is a navigation bar with the logo and the text "Ministero dell'Economia e delle finanze". Below the logo, there is a search bar and a navigation menu with categories like "Cittadini", "Imprese", "Professionisti", "Intermediari", "Enti e PA", "L'Agenzia", and "I nostri uffici". On the right side of the navigation bar, there is a button labeled "Area riservata" with a red arrow pointing to it. Below the navigation bar, there is a main content area with a headline "Area Riservata" and a sub-headline "Benvenuti nell'area riservata dell'Agenzia delle Entrate. Accedendo con Spid, Carta nazionale dei servizi, Carta di identità elettronica e credenziali dell'Agenzia delle Entrate, è possibile utilizzare tutti i servizi on line, come il cassetto fiscale, la dichiarazione dei redditi precompilata, la funzionalità di consegna dei documenti, la richiesta dei certificati, la dichiarazione di successione, in una modalità più logica e intuitiva. E' possibile continuare a utilizzare anche le vecchie modalità di navigazione." Below the headline, there is a blue button labeled "Accedi all'area riservata" with a red arrow pointing to it and the text "cliccare qui". Below the button, there is a section titled "Registrazione per i professionisti e le imprese" with a blue box containing the text "Se sei un professionista, un'impresa oppure un incaricato di un'azienda, ente, società o di un intermediario abilitato ed hai necessita' di registrarti ad uno dei servizi Entratel o Fisconline seleziona il link 'Non sei ancora registrato?'. Ulteriori dettagli sono disponibili nella pagina 'Accesso ai servizi'". Below the main content area, there is a section with four columns, each representing a different category: "11/04/2024", "10/04/2024", "09/04/2024", and "09/04/2024". Each column contains a list of services with checkmarks. At the bottom of the page, there is a footer with the text "Tutte le notizie".

3 – accedere col lo spid o con la Carta d'identità elettronica, così come già fatto per presentare questa domanda;



4 – una volta entrati nella propria area riservata, scrivere nella funzione ricerca le parole "cassetto fiscale";



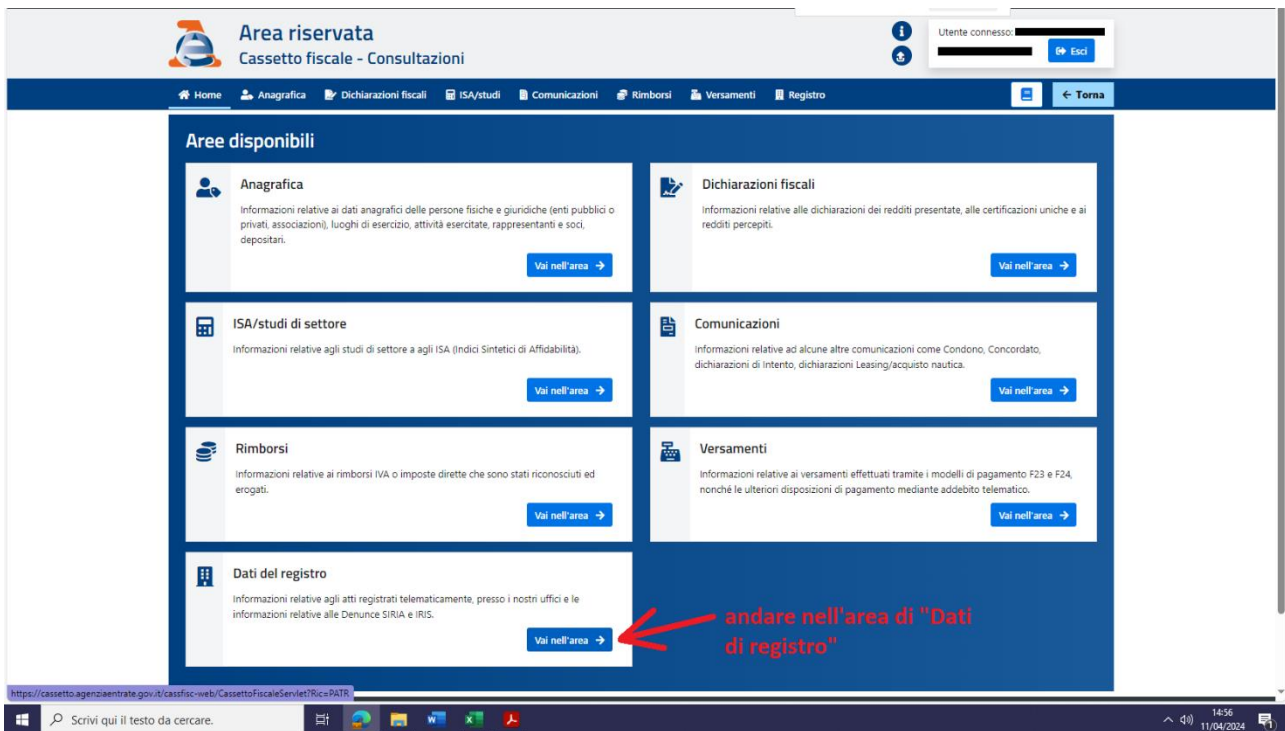
5 – quando risulta il “Cassetto fiscale”, cliccare su “Vai al servizio”;

The screenshot shows the 'Area riservata' (Reserved Area) of the Italian tax authority website. The user is logged in. A search bar contains the text 'cassetto fiscale'. Below the search bar, there are filters for 'Visualizza:' (Tutti, I più richiesti, I tuoi preferiti) and 'Filtra per categoria:' (Agevolazioni, Assistenza fiscale e catastale, Consultazioni e ricerca, Dichiarazioni, Fabbricati e terreni, Istanze, comunicazioni e certificati, Pagamenti, Rimborsi, Servizi di utilità e verifica, Trasmissioni telematiche). The search results section is titled 'Consultazioni e ricerca' and features a card for 'Cassetto fiscale'. The card contains a description: 'Il servizio consente agli utenti di poter consultare i propri dati fiscali: le informazioni anagrafiche, le dichiarazioni dei redditi, le certificazioni uniche (CU), i dati relativi agli atti registrati (ad es. i contratti di locazione), i versamenti effettuati, i dati relativi ai rimborsi, le comunicazioni dell'Agenzia, i dati relativi a crediti e contributi, etc.' and a blue button labeled 'Vai al servizio'. A red arrow points to this button with the text 'cliccare qui'.

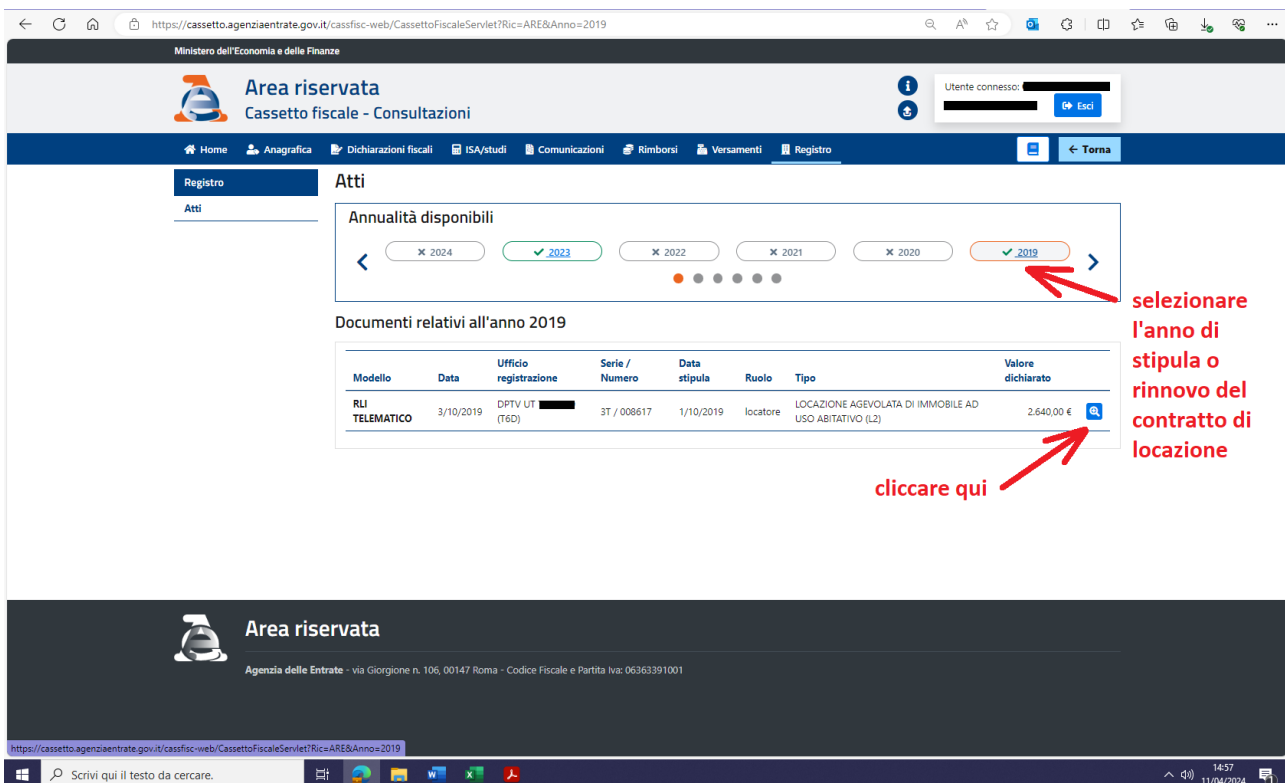
6 – tra le sezioni disponibili, cliccare su “Vai a Consultazioni”;

The screenshot shows the 'Cassetto fiscale' (Tax Folder) page. The page title is 'Sezioni disponibili' (Available Sections). There are three main sections: 'Consultazioni' (orange background), 'L'Agenzia scrive' (green background), and 'Crediti e contributi' (blue background). Each section has a brief description and a link to go to that section. A red arrow points to the link 'Vai a Consultazioni' under the 'Consultazioni' section with the text 'cliccare su "vai a consultazioni"'. The 'Consultazioni' section description reads: 'In questa sezione puoi consultare le tue principali informazioni fiscali, come i dati anagrafici, le dichiarazioni fiscali presentate, le certificazioni uniche, i versamenti effettuati, gli atti registrati, gli ISA e gli studi di settore.' The 'L'Agenzia scrive' section description reads: 'In questa sezione puoi consultare i documenti che ti ha inviato l'Agenzia delle Entrate per segnalare possibili anomalie riscontrate.' The 'Crediti e contributi' section description reads: 'In questa sezione puoi visualizzare le informazioni relative ai crediti di imposta, ai crediti agevolativi e ai contributi a fondo perduto.'

7 – tra le aree disponibili che compaiono, andare su “Dati del registro”;



8 – all’interno dei “Dati del Registro”, selezionare l’anno di stipula, rinnovo o voltura del contratto di locazione in argomento; poi cliccare sull’icona che ingrandisce la voce relativa alla locazione;



9 – nella pagina che si apre individuare la voce “Formato stampabile”, quindi cliccare nell’icona “Pdf”;

Ministero dell'Economia e delle Finanze
Area riservata
Cassetto fiscale - Consultazioni

Utente connesso: [nome] [cognome] [Esci]

Home Anagrafica Dichiarazioni fiscali ISA/studi Comunicazioni Rimborsi Versamenti Registro

Registro
Atti

Formato stampabile
Pdf
Anteprima

Annualità disponibili
X 2024 ✓ 2023 X 2022 X 2021 X 2020 ✓ 2019

Atto relativo all'anno 2019

Modello RLI TELEMATICO
Ufficio DPTV UT [redacted] (T6D) data registrazione 3/10/2019
Serie 3T Numero 008617
Negozio LOCAZIONE AGEVOLATA DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO (L2) ruolo locatore
Data stipula 1/10/2019 valore dichiarato 2.640,00 € annuale
AGEVOLATO AI SENSI L.431/98
Inizio locazione 1/10/2019 fine locazione 31/12/2022
Codice identificativo contratto T6D19T0086170002H
Presenza opzione CEDOLARE SECCA
Protocollo Telematico 19100309280921007

▼ elenco delle controparti

Area riservata
https://cassetto.agenziaentrate.gov.it/cassfisc-web/CassettoFiscaleServlet?Ric=DetARE&Anno=2019&indice=0&stampa=5

14:58 11/04/2024

10 – salvare il file Pdf e allegarlo alla domanda.

Leggi ad alta voce

Disegno

1 di 1

Modifica con Acrobat

Data: 11/04/2024 - Ore: 14:58:19
Utente: [redacted]

dati relativi all'anno 2019
del contribuente [redacted]

Atto

Modello	RLI TELEMATICO	Data registrazione	3/10/2019
Ufficio registrazione	DPTV UT [redacted] (T6D)	Numero	008617
Serie	3T	RUOLO	locatore
Negozio	LOCAZIONE AGEVOLATA DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO (L2)	Valore dichiarato	2.640,00 € annuale
Data stipula	1/10/2019	Data inizio locazione	1/10/2019
AGEVOLATO AI SENSI L. 431/98		Data fine locazione	31/12/2022
Data inizio locazione	1/10/2019		
Codice identificativo contratto	T6D19T0086170002H		
Protocollo Telematico	19100309280921007		

Presenza opzione CEDOLARE SECCA

▼ elenco delle controparti

[redacted]

[redacted]

salvare il file e allegarlo alla domanda

14:59 11/04/2024